

# Lauritz Kollegiets Nyhedsbrev | Udskiftning af hoveddøre og udlevering af nye låsebriks

Hej alle sammen,

Bestyrelsen og UBSbolig har arbejdet på at få hoveddøre, kælderdøre og cykelkælderdøre udskiftet og i samme ombæring får de nye døre installeret låsebrikssystem, fremfor almindelig låsecylinder til nøgler.

De nøgler, I har nu, vil derfor kun være en lejlighedsnøgle (dog også døre til depotrum, vaskerier osv.). Hoveddøre, kælderdøre og cykelkælderdøre skal fremover låses op med låsebriks.

Monteringen af de nye døre er aftalt til uge 34 (21.-25. august) og man må derfor forvente lidt rod og larm i denne periode, imens arbejdet står på.

Udleveringen af de nye låsebriks forventes i enten uge 33 eller i starten af uge 34. UBS udsender mere information om dette, når de har fået den endelige dato fra leverandøren.

I 2018 vil vi gå videre med låsene til lejlighedsdørene og de resterende døre på kollegiet (til depotrum, vaskerier og lign.). Således skal vi gerne senest ved udgangen af 2018 have udfaset de almindelige nøgler, så der kun bruges låsebriks på kollegiet.

Et komplet skift til låsebriks, fremfor almindelige nøgler, har mange fordele. Mister man en af de almindelige nøgler, som vi har nu, koster det beboeren 2800 kr. at få cylinderen skiftet, da vi har systemnøgler. Til sammenligning vil det koste beboeren omkring 50 kr. (anslået pris som vi ikke kan garantere), hvis man mister en låsebrik, da disse nemt kan omkodes.

Derudover giver låsebriks mulighed for, at man kan kode én bestemt låsebrik til kun at kunne åbne enkelte døre og evt. kun i et bestemt tidsrum - dette er praktisk hvis man fx skal have håndværker i løbet af dagen, så kan en låsebrik kodes til kun at give adgang til et lejemål fra kl. 8-15 eksempelvis.

Samtidig kan man altid gå ind i systemet og se præcis hvilken låsebrik der har åbnet hvilke døre hvornår - dette håber bestyrelsen får en præventiv effekt og dermed hjælper til at nedbringe tilfælde hvor tøj bliver stjålet fra vaskerierne.

Låsebriksene kommer også til at fungere som vaskebrik (og erstatter således de nuværende vaskekort). Som I ved, er vores nuværende vaskerisystem gammelt og kan ikke længere opdateres - vi skifter derfor til et system der kan kobles på låsebriksene, så alt er samlet.

Vi håber på, og regner med, at det nye vaskesystem er oppe at køre i starten af efteråret. Sammen med det nye vaskesystem bliver der mulighed for online booking af vasketider og der er også en app tilknyttet det nye vaskesystem, så man altid kan tjekke ledighed og booke tider. Der kommer mere information om det nye vaskesystem senere, når vi mere præcist ved hvordan det kommer til at fungere og hvornår det er oppe at køre.

### **Nyhedsbrevet, tilmelding/afmelding**

Ønsker du ikke at være tilmeldt Kollegiets Nyhedsbrev, så send en mail til [nyhedsbrev@lauritz.dk](mailto:nyhedsbrev@lauritz.dk) og du vil blive afmeldt.

Husk, du kan altid finde tidligere nyhedsbreve her: <http://lauritz.dk/livet/nyhedsbrev.html>

Det var alt for nu!

Venlig Hilsen

**Beboerbestyrelsen**

Kollegiet på Lauritz Sørensens Vej

Kontakt beboerbestyrelsen: [bestyrelsen@lauritz.dk](mailto:bestyrelsen@lauritz.dk)

Kontakt varmemesteren (Brian): [bbr@ubsbolig.dk](mailto:bbr@ubsbolig.dk)

Kontakt ejendomsadministratoren (Simon): [slj@ubsbolig.dk](mailto:slj@ubsbolig.dk)