

Referat af bestyrelsesmøde

Tirsdag den 15/3 2016 kl. 18.30

Sted: Festlokalet

OBS: Uden aftensmad men med nogle snacks

Deltagere: Tina, Peter, Jannick, Troels, Anne Cathrine, Cecilie, Anne

1. Valg af ordstyrer - Jannick
2. Valg af referent - Anne
3. Godkendelse af dagsorden - tjek
4. Godkendelse af referat fra sidste bestyrelsesmøde - tjek
5. Status på oversigt over depotrum
 - a. Vi har hørt fra 100/148 lejligheder
 - b. Opslag i Facebook-gruppe: Opg. 7 (Jannick), opg. 9 (Anne), opg. 13 (Anne Cathrine)
 - c. Private breve til de resterende + mails til de sidste fra UBS
 - d. Vi klarer hvor meget vi kan ind til den 1. april, hvor UBS skriver ud til de resterende. Jannick skriver opgang 7 i morgen (16/3), Anne skriver opgang 9 i dag (15/3), Anne Cathrine skriver opgang 13 torsdag (17/3)
6. Planlægning af værksted i opgang 3
 - a. Køb af bord med skruetvinge, cykelophæng til loftet, to bukke (til fx maling af døre), skraldespand, kost og fejebakke
 - b. Stark-dag: 29. marts, mødes klokken 16.00 på kollegiet og går i Stark. Deltagere: Tina, Jannick, Troels, Peter, Cecilie
 - c. Rengøring i værkstedet: efter Stark den 29. marts
7. To do-liste fra Google Drev – status
 - a. Støjmåler (Peter): 4.300 kr. pr. stk. (vi skal have to stk). Har hørt UBS om der er andre der mangler så vi kan få grupperabat. Peter tænker at vi måske ikke behøver to nye. Den gamle kan måske fikses? Peter prøver at få fat på nogen gennem DUAB der måske kan fikse den gamle.
 - b. Renovering af badeværelser (Jannick): Renoveringsfolk og malere skal have koordineret noget imellem sig. Torben venter på at høre tilbage fra dem. Der er ikke et endeligt overblik over hvor mange der mangler (gætter på omkring 20 stk.)

- c. Dørkoden til festlokalet i opgang 5 (**Anne**): Den virker stadig ikke. Vi vil ikke udlevere dørkode (giver også adgang i hverdagene). Vi skal have fikset det så dørtelefonen i opgang 5 (baren) virker. Det er Torben vi skal have fat i. Anne forhører sig med Torben.

8. Status på festlokaleadministration (**Anne og Troels**)

- a. Info til bestyrelsen om hvordan opgaverne er delt mellem jer: Anne står for alt administrativ. Betaling er overgået til MobilePay eller bankoverførsel. Troels står for alt med nøgler og rengøringstjek.
- b. Dokumenter + hjemmeside vedr. festlokalet er opdateret (info fra Anne)

9. Økonomi – status (Sofie) - Sofie ikke til stede ved mødet

- a. Bestyrelseskonto:
- b. Beboerforeningskonto:
- c. Beboeraktivitetskonto:
- d. Festudvalg-/lokaleudlejning: I kontanter: 1841 kr., lokaleudlejning: 7700 kr. + dem **Peter** sætter ind i morgen (næsten 5000 kr.) + dem **Anne** har liggende fra 2016-festlokaleudlejning. Der kommer nøjagtige tal næste gang.

10. Nyt fra varmemester og gårdmand:

- i. Have/asfalt:
 - ii. Fjerne buskads, stakit ud mod vejen (th. for affaldsrummet), fjerne fliser og flytte jord: Det er første prioritet at få det her gjort.
 - iii. Fjerne de to ”øer” i haven: Det er anden prioritet (altså hvis der er penge tilovers).
 - iv. Lægge ny asfalt + sætte ”pæl” op: det er der sat penge af til, så det kommer.
 - v. **Ting vi kan overveje at købe til haven:** tørrestativ, havebelysning, parasol, pavillon (træpavillon med glasvinduer, hedder det en pergula?), pull-up stativ, fodboldmål
 - vi. **Haveudvalgsmøde:** søndag den 3. april klokken 18.30 i festlokalet. **Tina** skriver et opslag på facebook så alle beboer, der har lyst, kan deltage. Til mødet besluttes hvad der skal gøres i haven i år, og hvornår havedagen skal være. Evt. beslut at købe en pumpe til at pumpe vores flade fodbolde/håndbolde/basketbolde.
- b. Blødgøringsanlæg (snart): mindre kalk i vandet, vi glæder os! Vi har ikke nogen dato, men det kommer snart. Det sættes på kollegiets egen vandcentral.

- c. Brandalarmer (er sat i gang, men vi afventer firmaet, der skal sætte dem op): Firmaet har travlt, vi hører forhåbentligt snart fra dem. Vi tror de skal være i alle opgange, serieforbundet. Vi håber snart at få mere info.
- d. Opvaskemaskine (afventer klistermærke) – vigtigt at informere lejere om korrekt brug (der må kun komme groft salt i og der må kun bruges specielle tabs): det bliver kun klistermærket hvor der tydeligt skal stå at de kun må bruge de tabs der står derude. **Troels** fylder op af afspænding og salt når han tjekker lokalet, så lejerne ikke kan ødelægge noget. **Anne** skriver at folk skal være opmærksomme på guide til opvaskemaskine når hun skriver med lejere.
- e. Festlokale: Torben vil skifte de tre lamper i køkkenet ud og fikse de to ”skabslåger” i entréen ved køkkenet.
- f. Torben indhenter tilbud på maling af de tre rum (festlokalet) og udskiftning af låger samt skabe i festlokalekøkken.
- g. Vasketerminaler: Electrolux var forbi den 4/3 for at kigge på dem. Electrolux er ved at indhente tilbud på nye systemer, så måske får vi nyt system. **Jannick** får Torben til at høre Electrolux om hvordan og hvorledes og gerne med en tidshorison også.

11. Behandling af eventuelt indkomne forslag - ingen

12. Eventuelt

- a. Mopper og spand til festlokalet: Vi skal have noget der passer sammen i størrelse og funktion. **Jannick** spørger Torben om han kan købe det ind.
- b. YouSee: Pia Bakkestrøm har kun lige taget over, hun vender tilbage når hun har haft tid til at se på det. Ekstraordinært beboermøde er derfor udskudt på ubestemt tid.
- c. Cykelstativ, opgang 3: Det ligger nede i varmecentralen, Torben og Carsten skal lige have det samlet og have sat det op. **Tina** hører Torben om det.
- d. Facebook side og gruppe: mange af beboerne er ikke medlem, vi vil derfor smide en lille seddel (dansk og engelsk) i deres brevsprække og opfordre dem til at like os på facebook. **Tina og Anne Cathrine** fikser det, de finder en dag at mødes.

13. Mødeplanlægning for næste bestyrelsesmøde

- a. Dato og tid: **tirsdag den 26. april 2016, vi mødes klokken 18.00 på Café A ved Flintholm.** **Anne** bestiller bord ved Café A, **Anne Cathrine** har nogle rabatkuponer. Vi fortsætter mødet i festlokalet.

- b. **Hovedpunkter:** badeværelsesrenovering, værksted (film og åbningsdag), YouSee, opdatering om vasketerminaler, update fra haveudvalget, opdatering om vaskevogn m.m. i festlokalet, status på to-do liste, markvandring i april/maj/juni (vi er opmærksomme på ting vi gerne vil have med i budgettet for næste år)