

Beboermøde 28/09 2011

**Beboere:**

Jonas 1113, Anne Mette 333, Sara 353, Tobias 354, Desiré 901, Anja 932, Nicoline 1112, Marianna 542, Maiken 724, Ann 1101, Aske 921, Louise 523, Anton 1111, Ronja 1342, Lisbeth 732, Adam 1144, Bitten 342, Nina 742, Line 311, Bjarke 362, Julie 922, Danial 1161, Louise 1143, Heidi 914, Lizette 1124, Mie 1122, Zenia 723, Klaus 901, Sara 1141, Julius 721, Line 313, Til 754, Peter 1114

Dagsordenen

**Valg af dirigent:** Jonas 1113

**Valg af referent:** Anne Mette 333

**Formalia:** Senest 4 uger før er dagsordenen sendt ud til beboere

**Bestyrelsens beretning v. Formanden:**

Renovering: Vender vi tilbage til

Internet: Ny udbyder, meget bedre, fungerer godt med hotline

Budget: Overskud på 100000kr, der fordeles de næste 3 år

Nye møbler: I festlokalet + hvidevarer

**Fremtidige projekter:** Vi tænker på rum i kælderen, som kan indrettes til hyggestue/lektiestue

**Behandling af budget for 2012:**

Ingen stigning i husleje medmindre punkt 7 vedtages. Høj stigning i antenne – vi overvejer ny udbyder, grundet stor stigning. Det er ikke muligt at ønske ikke at bruge antenne. Stiger til 94kr.

Internet stiger ikke i 2012, bliver ved 70,-. Vi vil være opmærksomme på bolignets stigninger, så disse undgås.

Vi har ingen superbruger på kollegiet, dette er uheldig. Dog satser vi på at problemer med internettet tyder på opstartproblemer og en weekendsservice aftale ikke bliver nødvendigt. Der kommer nyt udstyr, som bør gøre det lettere at overvåge.

Fra januar vil Karsten befinde sig oftere på kollegiet til at løse adskillige ting - +7 timer ugentligt.

Orientering om renovering:

Vi har haft møde mellem entreprenør, arkitekt og projektudvalget i dag den 28.

Beboer byggeudvalgsmøderne starter snart.

Der startes med to testlejligheder for at tjekke eventuelle ændringer før den egentlige renovation starter.

Startdato forventes at blive slut november start december, men slut juni.

Håndværkerne vil komme til at bo i haven ud for opgang 3.

Arkitekten overvejer at sende mails om opstart info for hver lejlighed, så folk personligt kan blive opdateret angående deres personlige lejlighed.

Huslejestigningen vil træde i kraft fra sommer 2012/januar 2013

**Behandling af forslag om at fjerne betaling pr vask i kollegiets vaskerier:**

Vi har problemer med det nye vaskesystem, inspektøren er ikke sat ind i systemet. Hvilket betyder manglende betaling for vask.

Forslag om at fjerne systemet igen og gøre vask gratis. Dette vil give en manglende indtægt på 100000kr, der skal dækkes via huslejen.

Inspektøren bruger meget tid på systemet og ønsker det derfor fjernet.

Dog både fordele og ulemper ved at fjerne det.

**Afstemning om vaskesystemet:**

Det er vedtaget til afstemning at vaskesystemet ikke bliver afbrudt med 27 stemmer imod 6 for.

**Behandling af eventuelt indkomne forslag:**

Ingen

**Valg til bestyrelse:**

Valg af bestyrelsesmedlem for en periode på 1 år:

Jonas 1113

Valg af fire bestyrelsesmedlemmer for en periode på 2 år:

Ann 1101, Lizette 1124, Mie 1122, Zenia 723

Valg af to suppleanter for en periode på 1 år:

Nicoline 1112, Adam 1144

**Festudvalg:**

Nicoline 1112, Aske 921, Julius 721, Lizette 1112, Mie 1122

**DUAB repræsentantskabsmøde:**

Nicoline vil gerne kontaktes

**Eventuelt:**

Beboerne klager om koldt vand – Karsten bør kontaktes