



Referat af ordinært beboermøde onsdag den 29. september 2010

Deltagere:

Mark Martino (313), Carsten Dam (1112), Tobias Fabricius (354), Desiré Palsbøll (902), Anne Mette Beier (333), Kim Dahl (904), Jonas Kristensen (1113), Maja Olsen (752), Peter Nielsen (1114), Anja Jørgensen (932), Trine Aaalund Therkelsen (702), Sara Katrine Rød (744)

Dirigent: Jonas Kristensen

Referent: Mark Martino

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Valg af referent
3. Formalia
4. Bestyrelsens beretning v. formanden
5. Udvalgenes beretninger
6. Behandling af budget for 2011
7. Behandling af evt. indkomne forslag
8. Valg af tre bestyrelsesmedlemmer for en periode af to år.
9. Valg af to suppleanter for en periode af et år.
10. Valg af to repræsentanter til DUAB's repræsentantskab
11. Evt.

Forslag der ønskes behandlet til beboermødet skal være bestyrelsen i hænde senest 2 uger før mødet. Evt. forslag stilles skriftligt til formanden via mail: formand@lauritz.dk eller via brev (lej 1112).

Referat:

Ad 1) Valg af dirigent
Jonas Kristensen blev valgt som dirigent

Ad 2) Valg af referent
Mark Martino blev valgt som referent

Ad 3) Formalia
Mødet er rettidigt indkaldt. Carsten (1112) orienterer om strukturen for de administrative enheder og hvordan Lauritz Sørensen Kollegiet passer ind.

Ad 4) Bestyrelsens beretning v/ formanden, Carsten Dam

Carsten beretter om bestyrelsens arbejde hvorledes vi afholder et månedligt møde for at forbedre forholdene for beboerne og hvad vi beskæftiger os med. Suppleanter er velkomne. Bestyrelsen har arbejdet på et haveprojekt hvor der er blevet beskåret rundt omkring i haven samt flytning af noget beplantning. Nye postkasser er opsat i opgangene. Affaldsskakterne samt affaldsgården er blevet udvidet. Krydsfeltet er renoveret så internetadgangen er blevet forbedret. Arbejdet omkring et videoovervågningssystem i vaskekældrene er påbegyndt.

Ad 5) Udvalgenes beretninger

a) Netværksudvalget v/CD.

a. I forbindelse med renoveringen af krydsfeltet er opgang 3 ramt særligt hårdt og switchen skal udskiftes. Generelt er det meste internetudstyr skiftet hvilket har forbedret stabiliteten.

b) Festudvalget v/Mark Martino

a. I det forløbne år har der været tre officielle fester: Tour-de-chambre (TDC), julefrokost og sommerfest. Desuden er der startet en fredagsbar den sidste fredag i de måneder hvor det passer ind i programmet. Festudvalgets arbejde består i lidt forberedelse til hver fest (indkøb mm.), stå i baren og oprydning dagen efter. Der er lavet nogle retningslinjer med forskellige poster, så man prøver forskellige opgaver. I år vil der være TDC d. 28 nov.

Ad 6) Huslejestigningen er på 0,36 % grundet generelle prisstigninger, forhøjelse af forsikringspræmier og indførelsen af moms på ejendomsadministration. Dette er imødegået med en nedskrivning i budgettet for vand og energiforbrug.

Ad 7) Ingen indkomne forslag.

Ad 8) Valg af tre bestyrelsesmedlemmer for en periode af to år.

a) Anja Jørgensen, Maja Olsen og Peter Nielsen vælges som bestyrelsesmedlemmer.

Ad 9) Valg af to suppleanter til bestyrelsen for en periode af et år

- a) Mark Martino og Sara Katrine vælges som henholdsvis første og anden suppleant.

Ad 10) Valg af to repræsentanter til DUAB's repræsentantskab

- a) Der orienteres om at der er repræsentant møde en gang årligt med en tilknyttet middag som almindeligvis ligger i juni måned. Det beslutes at bestyrelsen på næste bestyrelsesmøde udvælger to personer til at repræsentere kollegiet.

Ad 11) Evt.

- a) Der spørges til renoveringsprojektet. Carsten beretter om at der stadig afventes svar fra kommunen, idet de skal godkende renoveringsprojektet. Så snart godkendelsen foreligger, kan UBS indhente tilbud fra entreprenører. Det forventes at selve renoveringen kan påbegyndes til foråret.

Mødeplanlægning:

Næste bestyrelsesmøde afholdes hos Maja torsdag d. 14. okt. 2010.