



## Referat af ordinært beboermøde tirsdag den 29. september 2009

### *Deltagere:*

Mark Martino (313), Carsten Dam (1112), Tobias Fabricius (354), Desiré Palsbøll (901), Louise Lehman Egvang (901), Anne Mette Beier (333), Kim Dahl (904), Louise Hermansen (523), Jonas Kristensen (1113), Till Schmoller (754), Maja Olsen (752), Peter (1114), Sara Pedersen (1141)

*Dirigent:* Louise Lehman

*Referent:* Mark Martino

---

### *Dagsorden:*

1. Valg af dirigent
  2. Valg af referent
  3. Formalia
  4. Bestyrelsens beretning v. formanden
  5. Udvalgenes beretninger
  6. Behandling af budget for 2010
  7. Behandling af evt. indkomne forslag
  8. Valg af tre bestyrelsesmedlemmer for en periode af to år, og et bestyrelsesmedlem for en periode af et år.
  9. Valg af to suppleanter for en periode af et år
  10. Valg af to repræsentanter til DUAB's repræsentantskab
  11. Evt.
-

## **Referat:**

- Ad 1)** Valg af dirigent  
Louise Lehman blev valgt som dirigent
- Ad 2)** Valg af referent  
Mark Martino blev valgt som referent
- Ad 3)** Formalia  
Mødet er rettidigt indkaldt. Carsten (1112) orienterer om struktureringen af de administrative organer og hvordan Lauritz Sørensen Kollegiet passer ind.
- Ad 4)** Bestyrelsens beretning v/ formanden, Carsten Dam

Carsten orienterer om bestyrelsens arbejde, at vi afholder et månedligt møde, hvad vi beskæftiger os med, samt at det er en aften hvor bestyrelsen mødes og forbedrer forholdene for beboerne. Suppleanter er velkomne. Bestyrelsen er i gang med et haveprojekt hvor der beskæres og rettes op på haven, samt installering af en eventuel havelåge. Det er ikke afklaret endnu. Bestyrelsen har sat mærkater op i opgangene, vaskerierne samt elevatorerne med "ikke rygning". Bestyrelsen har fået ryddet op i depotrummene, sat ensartede hængelåse på rummene, samt lavet en fraflytterliste som inspektøren skal følge når en beboer fraflytter.

Ny vaskemaskine er installeret i vaskeriet i opgang 5 og kollegiet har fået elektronisk reservationssystem som anvendes med vaskekortet. Nøglesystemet udgår. Renovering af vaskeriet i opgang 5 er igangsat. Kollegiet har fået en multimaskine i opgang 11 i kælderen, og alle lejerne vil få en personlig kode. Systemet er ikke fuldt funktionelt endnu. Der er etableret et tørrerum i opgang 11.

Der er startet en velkomstkomite som skal byde nye beboere velkomne sådan at de "integreres" i kollegielivet og bliver introduceret til praktiske ting men også vil høre om fester og andre sociale arrangementer. Dette nye initiativ møder positiv kritik.

Der vil blive etableret et indvendigt postkasseanlæg ved hoveddørene til opgangene.

Peter (1114) tiltræder beboermødet.

**Ad 5)** Udvalgenes beretninger

- Netværksudvalget v/CD.

Ustabil netværkssituation, som Mads (netværksansvarlig) skal have styr på. Vi har fået udskiftet noget af internetudstyret, men der arbejdes på stabiliteten.

- Festudvalget v/Mark Martino

I det forløbne år har der været tre officielle fester: Tour-de-chambre (TDC), julefrokost og sommerfest. Der har været et pænt fremmøde til alle fester. Desuden er der startet en fredagsbar den sidste fredag i de måneder hvor det passer ind i programmet.

Festudvalgets arbejde består i lidt forberedelse til hver fest (indkøb mm.), stå i baren og

oprydning dagen efter. Der er lavet nogle retningslinjer med forskellige poster, så man prøver forskellige opgaver. I år vil der være TDC 14 nov. og julefrokost 28 nov., udvalgsjulefrokost og muligvis nytårsfest.

- Ad 6)** Huslejestigningen er på 2,68 % samt en forøgelse af antenne- og internetbidrag. Stigningen skyldes hovedsageligt generelle stigninger samt inflation. Prisstigningen accepteres enstemmigt til beboermødet.

Tobias (354) påpeger at telefonanlægget ikke er blevet taget ud af budgettet for 2010. Pengene foreslås brugt på at forbedre det fysiske miljø på kollegiet.

- Ad 7)** Valg af tre bestyrelsesmedlemmer for en periode af to år.

Sarah (1141) tiltræder beboermødet.

Tobias (354), Jonas (1113), Desire (902) og Mette (333) vælges som bestyrelsesmedlemmer.

- Ad 8)** Valg af to suppleanter til bestyrelsen for en periode af et år

Peter (1114) og Kim (904) vælges som suppleanter.

- Ad 9)** Valg af to repræsentanter til DUAB's repræsentantskab

Der orienteres om at der er repræsentant møde en gang årligt med en tilknyttet middag som almindeligvis ligger i juni måned. Maja (752) og Louise (901) vælges som repræsentanter.

- Ad 10)** Evt.

Louise (532) mener vi bør etablere en videoovervågning i vaskekælderen. Der bliver spurgt til de diverse utætheder i lejlighederne, samt udsugning fra emhættene.

Bestyrelsen foreslår at de enkelte problemer løses i samarbejde med inspektøren og påpeger at den kommende facaderenovation skal imødekomme disse fejl og mangler.

### **Mødeplanlægning**

Næste bestyrelsesmøde afholdes hos Carsten tirsdag d. 27 okt. 2009.