

# Forslag til ændring af Husordenens § 7 vedrørende hold af husdyr på Kollegiet på Lauritz Sørensens Vej DUAB afdeling XI

Forslaget er til afstemning på ordinært beboermøde tirsdag den 20. september 2016

De nuværende regler for hold af husdyr er jf. kollegiets Husorden:

## **§ 7 Husdyr:**

Det er ikke tilladt at holde husdyr. Afdelingsbestyrelsen afgør grænsetilfælde mellem husdyr og stuekultur.

Der stilles forslag til ændring af Husordenens § 7 vedrørende hold af husdyr, således at det efter ansøgning er tilladt at holde husdyr på Kollegiet på Lauritz Sørensens Vej, DUAB afdeling XI, dog under forudsætning af, at visse betingelser overholdes. Forslaget til den nye formulering af Husordenens § 7 er således:

## **§ 7 Husdyr:**

Stk. I: Der kan søges om tilladelse hos afdelingsbestyrelsen til at holde dyr på kollegiet. Ved ansøgning udfyldes ansøgningsskema som findes på kollegiets hjemmeside ([www.lauritz.dk](http://www.lauritz.dk)) og sendes direkte til afdelingsbestyrelsens mail ([bestyrelsen@lauritz.dk](mailto:bestyrelsen@lauritz.dk)). Afdelingsbestyrelsen kan til enhver tid kræve dokumentation fremsendt og informationer oplyst i forbindelse med ansøgningsprocessen og efterfølgende hold af dyr.

Stk. II: Ansøger bør påregne mindst 6 ugers behandlingstid. Ansøg derfor i god tid, da det ikke er tilladt at anskaffe sig et dyr, eller for nye beboere at flytte ind med et dyr, før afdelingsbestyrelsen har givet tilladelse hertil.

Stk. III: Afdelingsbestyrelsen kan afvise en ansøgning om tilladelse til at holde dyr. Afvisning af ansøgning kan ikke ankes, men beboeren kan søge på ny, hvis beboeren ønsker dette.

Stk. IV: Der kan maksimalt gives tilladelse til hold af ét dyr pr. lejlighed.

Stk. V: Det er kun tilladt at holde husdyrarter, som det i den danske lovgivning er tilladt at holde i byområder. Det er desuden kun tilladt at holde almindelige familiedyr. Afdelingsbestyrelsen afgør grænsetilfælde af definitionen ”almindelige familiedyr”.

Stk. VI: Husdyr må under ingen omstændigheder opholde sig eller færdes i kollegiets festlokale.

Stk. VII: Tilladelse til hold af dyr er kun gældende for de i tilladelsen angivne forhold. Ved gentagen eller grov overtrædelse af disse forhold kan afdelingsbestyrelsen fratage beboeren tilladelsen til hold af dyr, hvorved beboeren skal sørge for at dyret permanent fjernes fra ejendommen.

Stk. VIII: Dyr der holdes på kollegiet må ikke genere de øvrige beboere eksempelvis ved støj, lugt eller bidsk optræden.

Stk. IX: Klager i forbindelse med hold af dyr på kollegiet (eksempelvis pga. støj- eller lugtgener) følger de gældende regler i Husordenens § 13 og § 8. Beboeren hæfter for al skade og/eller slitage forvoldt af beboerens dyr på kollegiets ejendom. Eventuelle udbedringer af skade/slitage må ske på lige fod med andet slitage.

Stk. X: Hvis dyret dør, eller beboeren på anden vis skaffer sig af med dyret, skal dette meddeles til afdelingsbestyrelsen hurtigst muligt. Ønsker beboeren derefter at anskaffe sig et nyt dyr skal der på ny søges om tilladelse hertil, som beskrevet i § 7 stk. I til III.

#### **§ 7 a.: Hold af hund:**

Stk. I: Ved pasning af hund på kollegiet i længere tid end 72 timer skal dette oplyses til afdelingsbestyrelsen via e-mail (bestyrelsen@lauritz.dk). Ved pasning af hund på kollegiet skal kollegiets Husorden til enhver tid overholdes, med særligt henblik på Husordenens § 7 og § 7 a.

Stk. II: Det er kun tilladt at holde hund på kollegiet såfremt beboeren har udfyldt og sendt en ansøgning til afdelingsbestyrelsen og denne efterfølgende har givet tilladelse hertil.

Stk. III: Alle tilladelser til hold af hund er midlertidige indtil afdelingsbestyrelsen har modtaget kopier af hundens registreringsattest og hundens ansvarsforsikring.

Stk. IV: Kun de af Justitsministeriet godkendte hunderacer tillades på kollegiet. Øvrig dansk lovgivning vedrørende hunde skal til enhver tid overholdes ved hold af hund på kollegiet.

Stk. V: Kun middelstore hunde, eller hunde mindre end dette, tillades på kollegiet.

Stk. VI: Hunde må ikke opholde sig på kollegiets fællesarealer, dog er det tilladt at færdes med hunde i snor i trappeopgange til og fra beboerens lejemål. Hunden må ikke luftes i kollegiets have og må ikke forurene ejendommens fællesarealer såsom trappeopgange, fortove og grønne områder. Hvis

hunden forretter sin nødtørft på fællesarealerne, påhviler det ejeren at fjerne dens efterladenskaber øjeblikkeligt, samt på trapper og øvrige indendørs fællesarealer øjeblikkeligt at vaske gulvet grundigt bagefter.

Stk. VII: Hunde der holdes på kollegiet må ikke genere de øvrige beboere eksempelvis ved støj, lugt eller bidsk optræden. Hunde skal altid holdes i snor, når de færdes på kollegiets fællesarealer og må ikke overlades til personer uden den fornødne myndighed og/eller erfaring til at håndtere hunden.

Stk. VIII: I tilfælde af gentagende berettigede klager over hunden vil tilladelsen blive ophævet, og ejeren skal sørge for at hunden permanent fjernes fra ejendommen.

Stk. IX: Hvis hunden dør, eller ejeren på anden vis skaffer sig af med den, skal dette meddeles til afdelingsbestyrelsen hurtigst muligt. Ønsker beboeren derefter at anskaffe sig en ny hund skal der på ny søges om tilladelse hertil, som beskrevet i § 7 stk. I til III.

#### **§ 7 b.: Hold af kat:**

Stk. I: Det er kun tilladt at holde kat på kollegiet såfremt beboeren har udfyldt og sendt en ansøgning til afdelingsbestyrelsen og denne efterfølgende har givet tilladelse hertil.

Stk. II: Alle tilladelser til hold af kat er midlertidige indtil afdelingsbestyrelsen har modtaget kopi af kattens registreringsattest.

Stk. III: Katte der holdes på kollegiet skal være registrerede.

Stk. IV: Katte må ikke færdes eller opholde sig uden for beboerens lejemål.

Stk. V: Hvis katten dør, eller ejeren på anden vis skaffer sig af med den, skal dette meddeles til afdelingsbestyrelsen hurtigst muligt. Ønsker beboeren derefter at anskaffe sig en ny kat skal der på ny søges om tilladelse hertil, som beskrevet i § 7 stk. I til III.

#### **§ 7 c.: Hold af dyr, der ikke falder ind under § 7 a eller § 7 b:**

Stk. I: Mindre husdyr skal holdes i bur/akvarie/terrarie. Mindre husdyr må ikke færdes eller opholde sig uden for beboerens lejemål.

Stk. II: Hvis man har et akvarie, skal man tegne en individuel forsikring imod vandskader.

Stk. II: Hvis dyret dør, eller ejeren på anden vis skaffer sig af med det, skal dette meddeles til afdelingsbestyrelsen hurtigst muligt. Ønsker beboeren derefter at anskaffe sig et nyt dyr skal der på ny søges om tilladelse hertil, som beskrevet i § 7 stk. I til III.